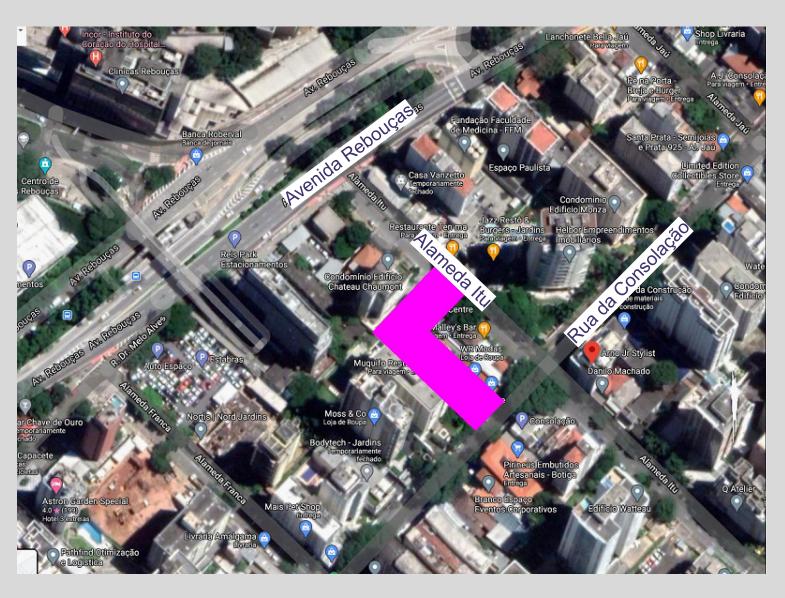


LOCALIZAÇÃO



- **Área do terreno:** 1.131,49 m²
- Localização: Alameda Itu, nº 1571 com Rua da Consolação, nº 2900 / 2902 / 2904 / 2910
- Zona de Uso: ZEU



LOCALIZAÇÃO



Metrô Consolação:

700m (9 minutos andando)

Metrô Paulista:

600m (8 minutos andando)

• Parque Trianon:

1km (13 minutos andando)

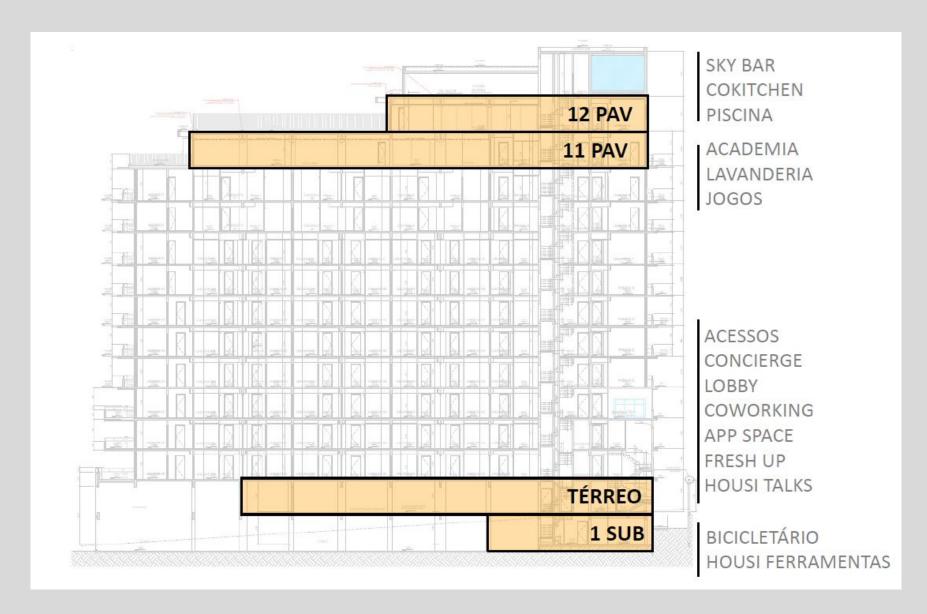
• Shopping Cidade São Paulo: 1,8km (9 minutos de carro)







CORTE ESQUEMÁTICO

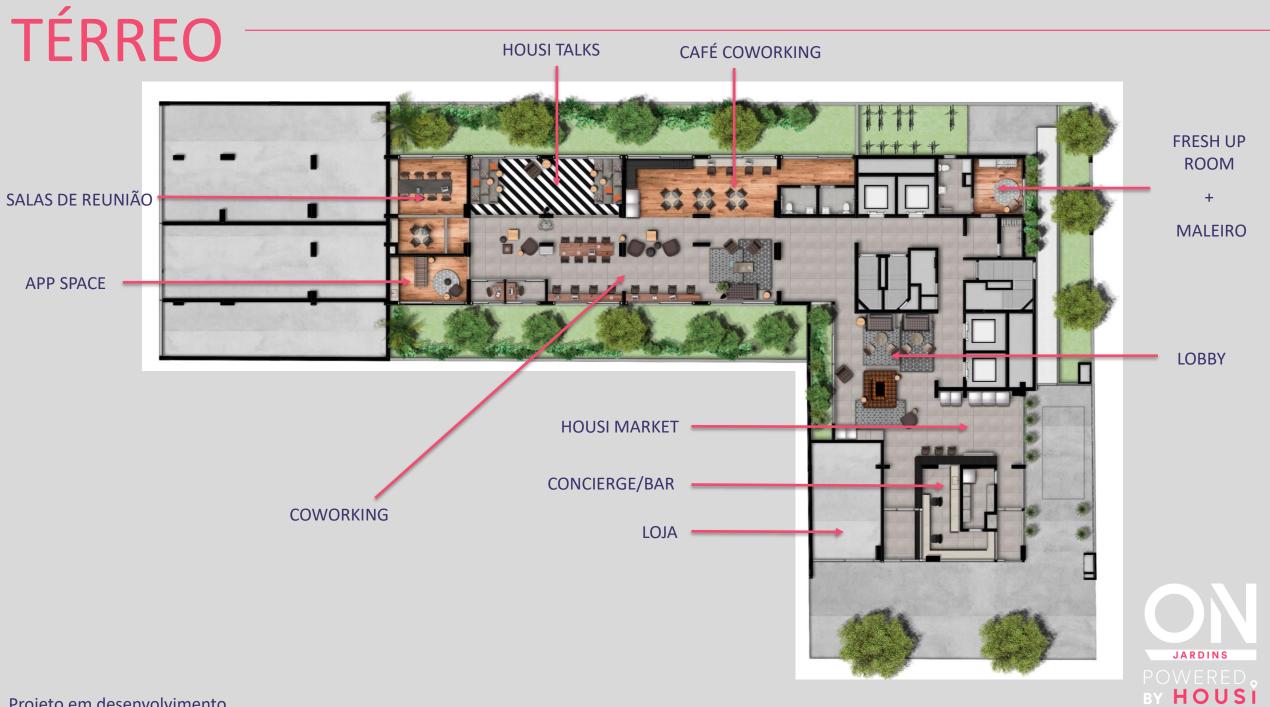




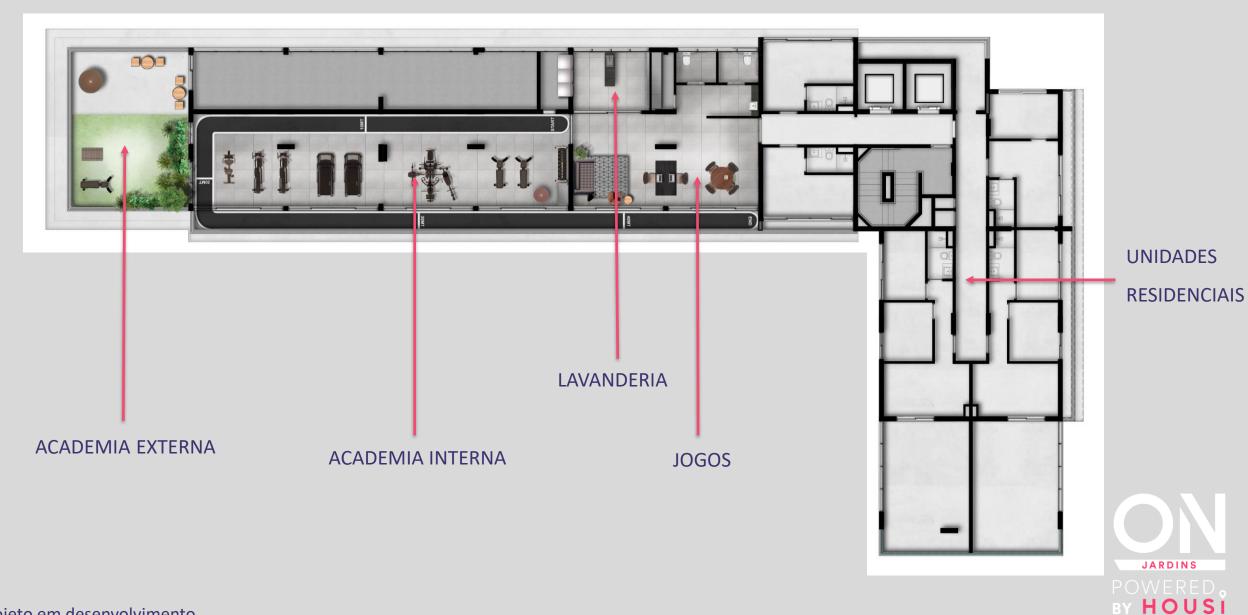
SUBSOLO



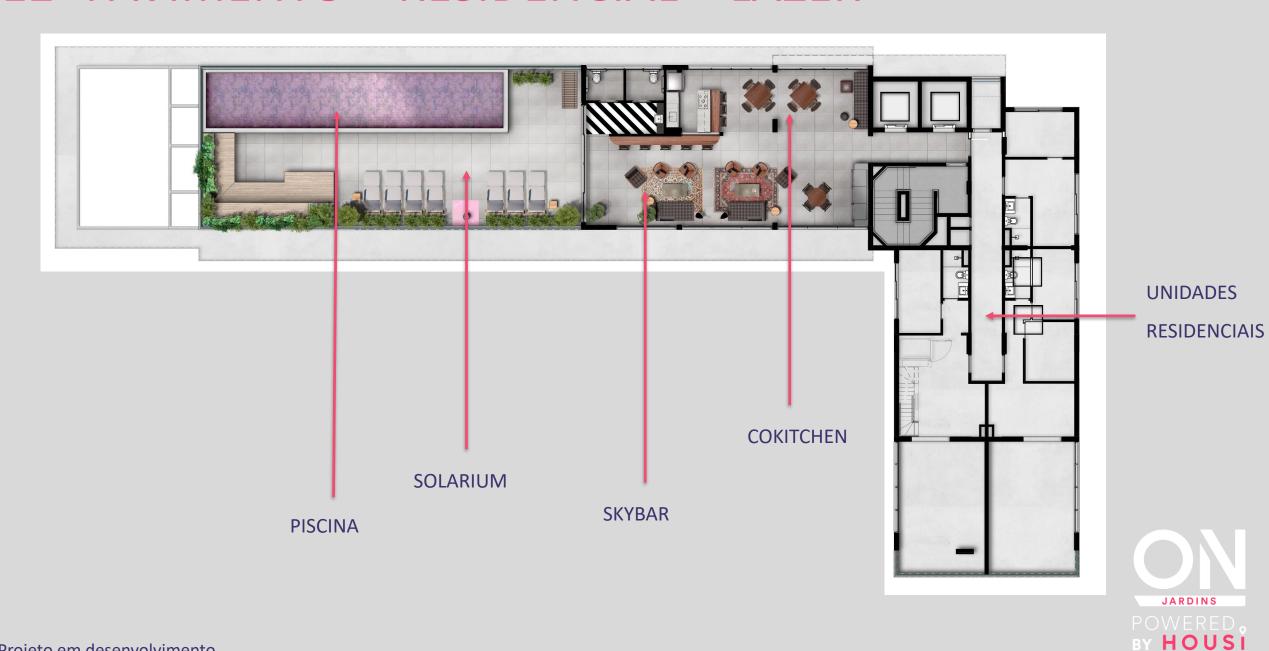
BY HOUSI



11° PAVIMENTO - RESIDENCIAL + LAZER



12° PAVIMENTO – RESIDENCIAL + LAZER











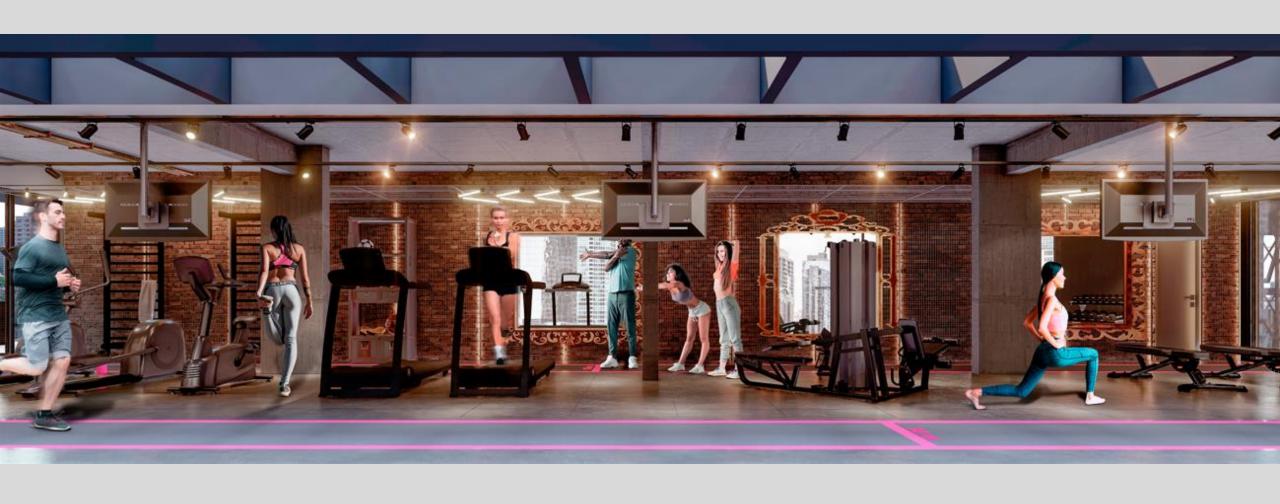












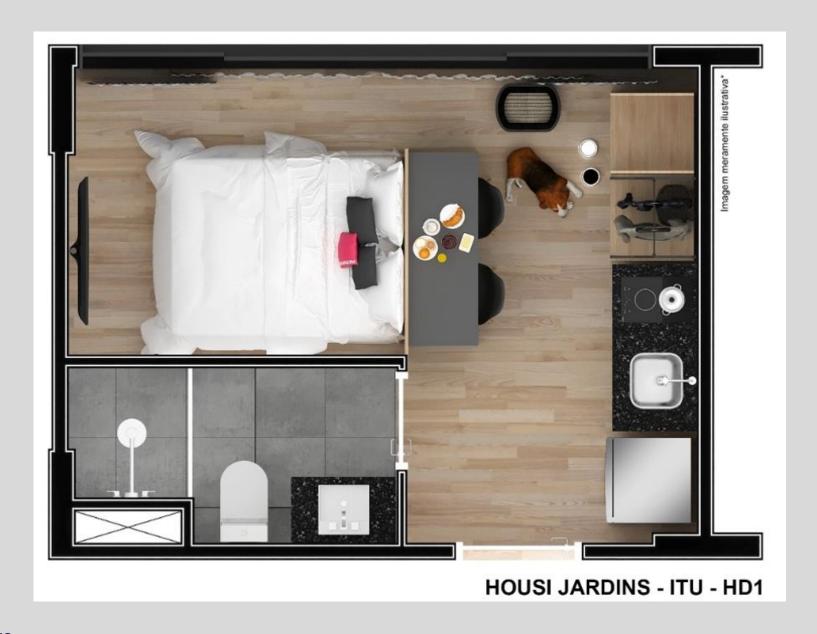




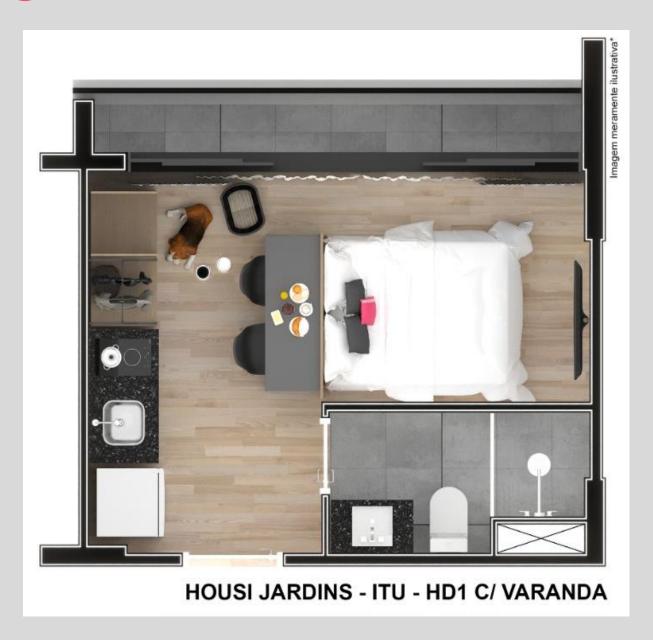




Aprox. 17,60m²



Aprox. 25,16m²



Aprox. 26,57 m²



Aprox. 63,16 m²



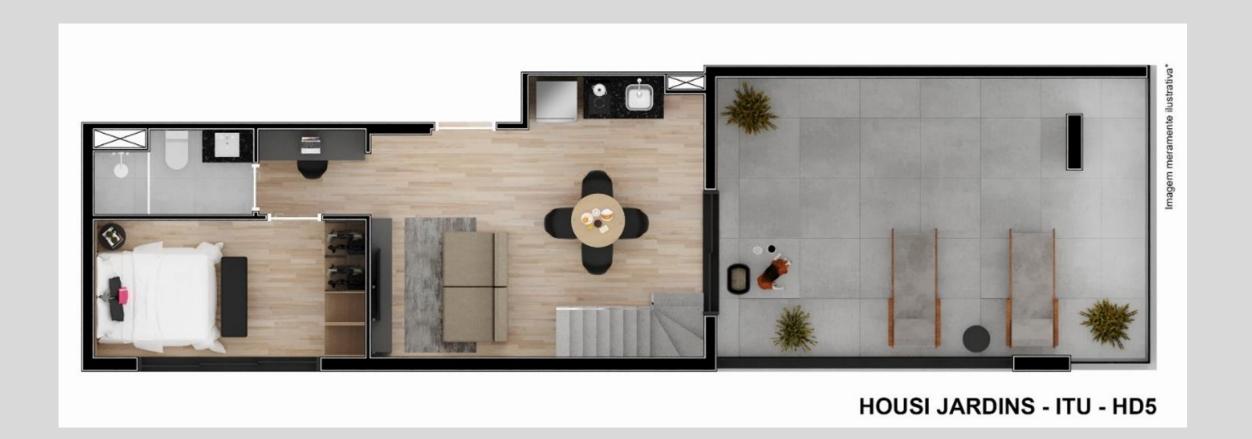
Aprox. 34,24 m²



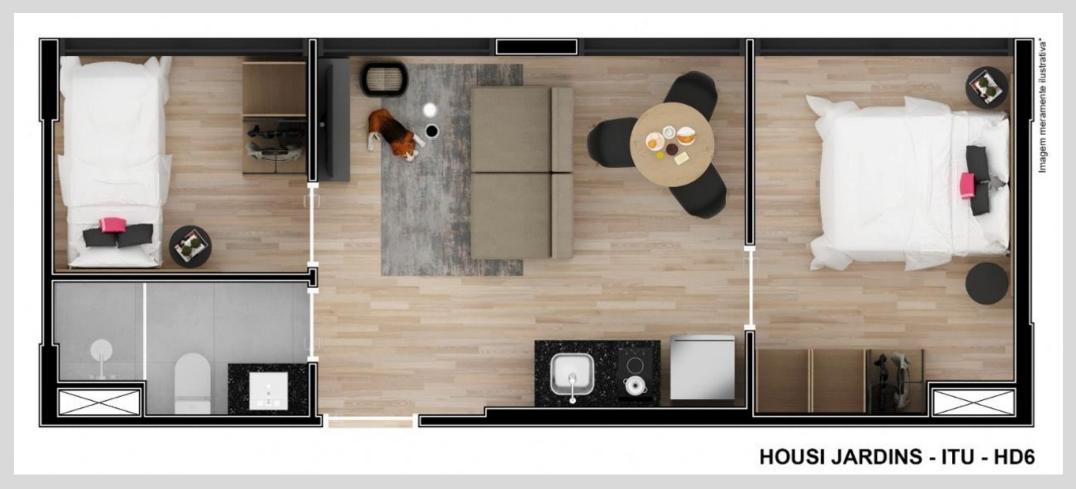
HOUSI JARDINS - ITU - HD4 PNE

Aprox. 70m² sem terraço superior

Aprox. 159,03 m² com terraço superior



Aprox. 39 m²



Aprox. **72,02** m²











DIFERENCIAIS PRODUTO

- ✓ HOUSI MARKET
- ✓ LAVANDERIA COMPARTILHADA
- ✓ FRESHUP ROOM
- ✓ MALEIRO
- ✓ VENDING MACHINES/ GRAB&GO DE MARCAS PARCEIRAS
- ✓ HUB DE APLICATIVOS EMBARCADOS
- ✓ SERVIÇOS E CONVENIÊNCIA PARA O MORADOR
- ✓ EXPERIÊNCIA FLAGSHIP HOUSI









