

VITA

CON

LORENA



O MELHOR DOS JARDINS

VITA
CON
LORENA

No coração dos jardins, bairro onde a **VITACON** possui os **PRODUTOS MAIS RENTÁVEIS DE SEU PORTFÓLIO**, apresentamos um novo conceito de morar em são paulo: Vitacon Lorena.

A região dos **JARDINS** é famoso por reunir restaurantes e grifes de boutiques internacionais, bistrôs franceses e rua arborizadas dão charme às ruas. Morar no jardins é sinônimo de status e bom gosto e o **VITACON LORENA** chega para romper as linhas retas e urbanas com fachadas beges e cinzas; O design sofisticado das áreas comuns é ressaltado pelo uso de elementos naturais e pela aplicação da **BIOFILIA** na criação dos ambientes. O bem-estar e a praticidade são prioridades no vitacon lorena, um empreendimento powered by housi.





PRODUTO

VITA

CON

LORENA



PRODUTO

END: AL. LORENA X AV. REBOUÇAS

TOTAL 162 UNIDADES

132 residenciais + 30 nr's + 4 lojas

RESIDENCIAIS

132 unidades, sendo:

10 unid. de aprox. 17m²
80 unid. de aprox. 20m²
02 unid. de aprox. 34m²
20 unid. de aprox. 39m²
18 unid. de aprox. 47m²
01 unid. de aprox. 127m²
01 unid. de aprox. 130m²

NÃO RESIDENCIAIS

30 unidades, sendo:

21 unid. de aprox. 20m²
03 unid. de aprox. 27m²
06 unid. de aprox. 50m²

LOJAS

04 lojas, sendo:

01 unid. de 362m² (Permuta)
02 unid. de 50m² (Permuta)
01 unid. de 92m² (Permuta)





Perspectiva meramente ilustrativa do acesso loja

ACESSO

Logo ao chegar no empreendimento o morador é recebido por uma entrada cercada de verde e no lobby, além do conforto do serviço de concierge, encontra a praticidade do housi market que disponibiliza snacks, bebidas e conveniências a qualquer hora do dia.

VITA
CON
LORENA





Perspectiva meramente ilustrativa do Acesso



MATERIAL PRELIMINAR
ON
SUJEITO A ALTERAÇÕES

Perspectiva meramente ilustrativa do Concierge

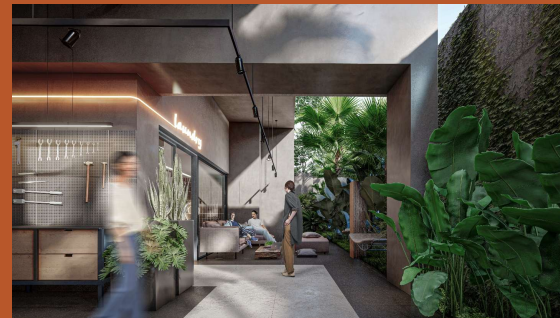
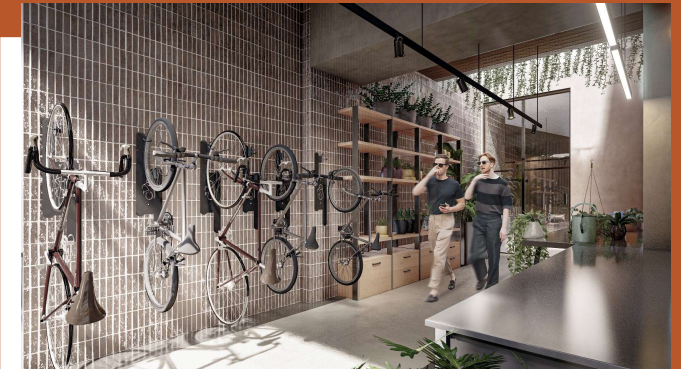


Perspectiva meramente ilustrativa do Lobby

TÉRREO

Ainda no pavimento térreo, o morador do Vitacon Lorena pode usufruir do serviço de bikes compartilhadas, do VN Ferramentas ou pode relaxar no lounge externo enquanto utiliza a lavanderia. Para os plant parentes, o Vitacon Lorena traz uma novidade, o VN Gardening, espaço onde os moradores poderão adquirir sementes, adubos, além da disponibilização de mesa de trabalho, ferramentas e outros itens necessários pra cuidar de suas plantinhas. Além disso, os temperos e as frutinhas presentes neste espaço combinam muito bem com as receitas que os moradores podem desenvolver no Cokitchen, localizado no 14º pavimento do edifício.

VITA
CON
LORENA





Perspectiva meramente ilustrativa do VN Gardening

VITA
CON
LORENA



Perspectiva meramente ilustrativa do Bicicletário



Perspectiva meramente ilustrativa da Lavanderia e Terraço



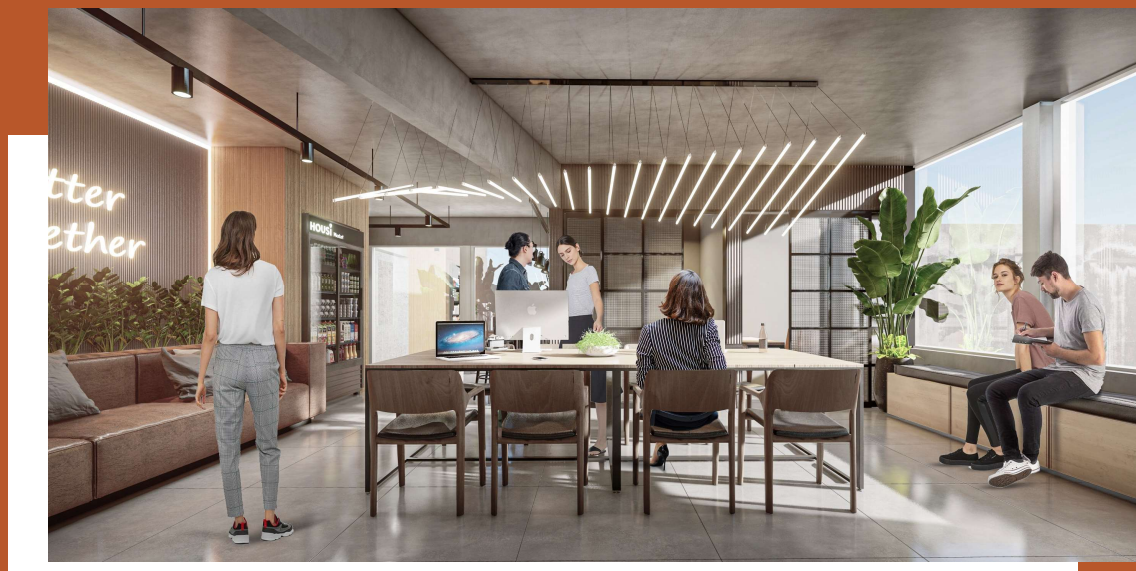
Perspectiva meramente ilustrativa da Lavanderia

1º PAVIMENTO

VITA
CON
LORENA

No primeiro pavimento o morador do Vitacon Lorena encontrará espaços agradáveis e flexíveis de trabalho, um coworking com mesas compartilhadas, sala de reunião e cabines de phone booths.

E o bem estar não fica só na ambientação, no Vitacon Lorena o morador poderá usufruir dos serviços de tratamento e relax oferecidos no SPA





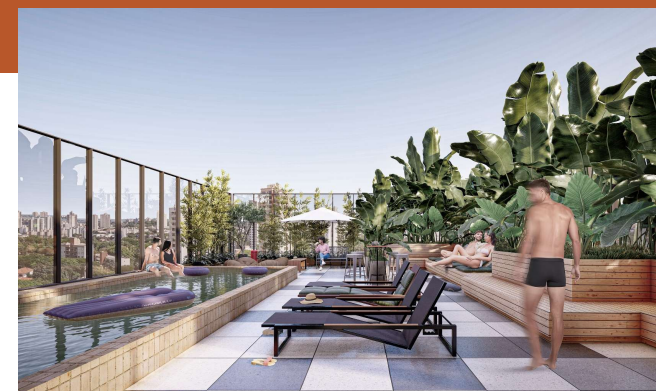
Perspectiva meramente ilustrativa do Coworking

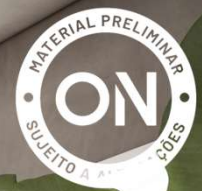
14 e 15º PAVIMENTO

VITA
CON
LORENA

Para os amantes do esporte, o Vitacon Lorena oferece uma academia de última geração.

Além da localização nobre do empreendimento, o rooftop do Vitacon Lorena oferece uma vista incrível do verde da cidade de São Paulo. O sbybar com clima leve e sofisticado é o lugar ideal para reunir os amigos e conta com um terraço descoberto além de estar ligado à piscina na cobertura





Perspectiva meramente ilustrativa do Cokitchen



Perspectiva meramente ilustrativa da Academia



Perspectiva meramente ilustrativa da Academia



Perspectiva meramente ilustrativa do Skybar



Perspectiva meramente ilustrativa do Skybar

VITA
CON
LORENA



Perspectiva meramente ilustrativa do Terraço Skybar



Perspectiva meramente ilustrativa da Piscina

PLANTAS

VITA
CON
LORENA

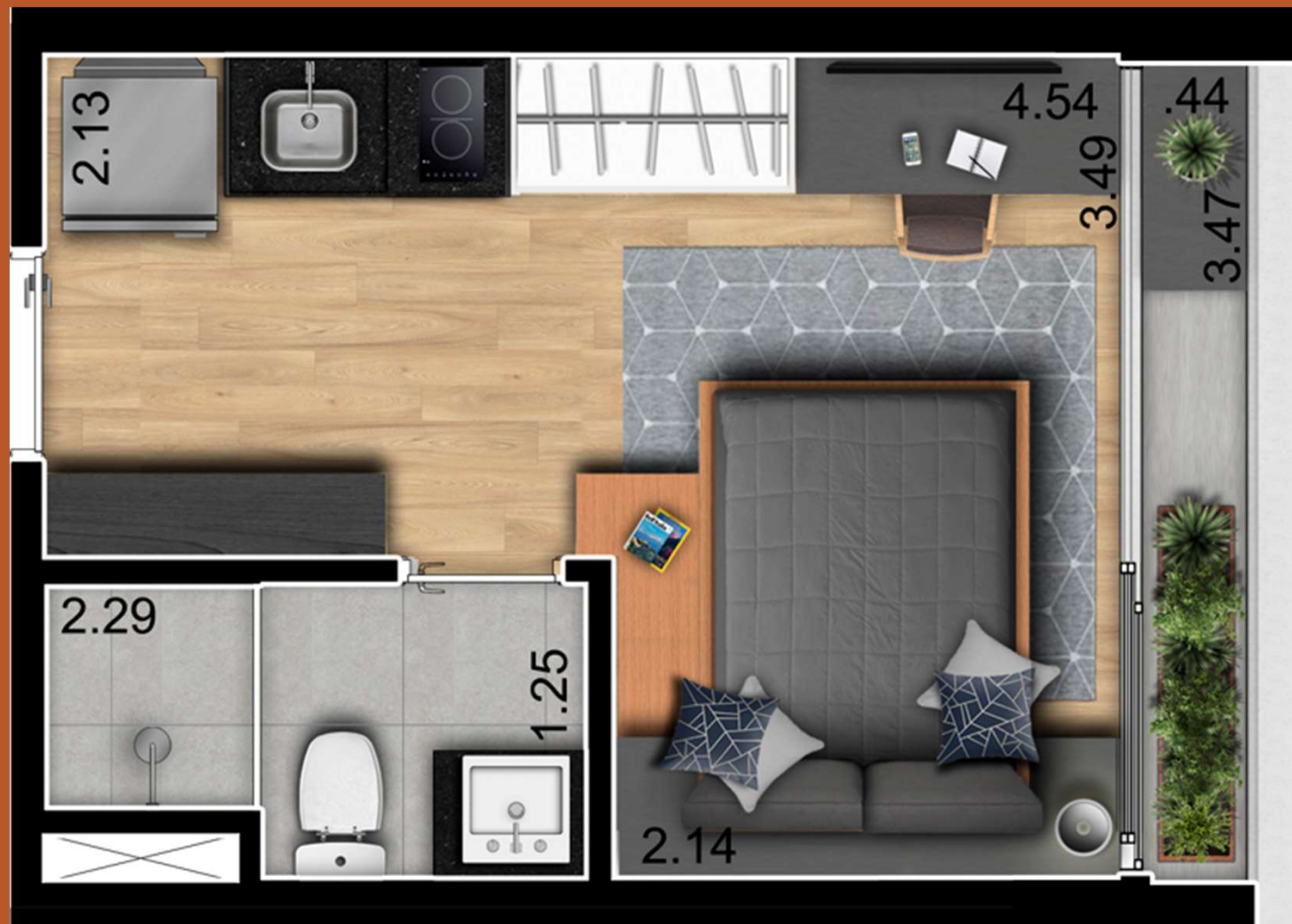


17 M²



VITA
CON
LORENA

20 M²



VITA
CON
LORENA

38 M² | 2 DORMS.

VITA
CON
LORENA



OBRIGADO

