

VITA
CON
BRIGADEIRO

VITACON

REINVENTAMOS
A VIDA DAS PESSOAS
NA CIDADE, GERANDO
MAIS TEMPO PARA
O QUE REALMENTE
IMPORTA.



14
ANOS DE MERCADO

**+
DE: 25**
MIL CLIENTES

**+
DE: 50**
EMPREENDIMENTOS
ENTREGUES

**+
DE: 100**
PROJETOS
DESENVOLVIDOS

TRANSFORMAR A VIDA DAS PESSOAS REINVENTANDO O JEITO DE VIVER NA CIDADE. **BEM-VINDO AO VITACON BRIGADEIRO.**

O projeto Vitacon Brigadeiro é uma revolução na forma de viver na cidade, marcado pela conexão de três edifícios que promovem a comunicação, colaboração e comunidade entre os moradores. Cada torre tem sua identidade única, representada por cores distintas, mas todas compartilham espaços multifuncionais e inovadores. Estrategicamente localizado entre o centro e a Avenida Paulista, este empreendimento oferece conforto e praticidade, com a parceria de grandes marcas.

Para investidores, representa uma oportunidade única de rentabilizar, sendo uma transformação na vida das pessoas e na região, onde a arquitetura contemporânea se une à inovação, reinventando o conceito de viver na cidade.

UM VITACON PARA QUEM QUER ESCOLHER O MELHOR JEITO DE VIVER EM SÃO PAULO.

LOCALIZAÇÃO



Foto da Avenida Brigadeiro Luís Antônio



Foto da Avenida Paulista

Já imaginou estar localizado na região que não para de crescer, ao lado da Avenida Paulista, a 2 minutos de bike da futura estação Bela Vista e apenas 6 minutos de bike da estação São Joaquim?

A Linha 6 - Laranja, em construção, traz ainda mais mobilidade e praticidade para um endereço com infraestrutura completa.

A proximidade com transporte público, especialmente estações metroviárias, é um fator crucial na valorização imobiliária. A facilidade de deslocamento diário contribui para a comodidade e qualidade de vida.

O Vitacon Brigadeiro é perfeito para quem quer resolver a vida com tudo por perto.

O PRIVILÉGIO DE MORAR PERTO DE TUDO.

Principais Vias

- Av. Paulista > 5 min
- Av. 23 de Maio > 9 min
- Av. 9 de Julho > 11 min

Bares & Restaurantes

- Famiglia Mancini Trattoria > 6 min
- Le Jardin (Hotel Rosewood) > 10 min
- Lellis Trattoria > 13 min

Mobilidade

- Futura Estação Bela Vista - Linha Laranja > 2 min
- Estação São Joaquim - Linha Azul > 6 min
- Estação Brigadeiro - Linha Verde > 10 min

Lazer

- Shopping Cidade São Paulo > 9 min
- Parque Trianon > 12 min
- Parque Ibirapuera > 15 min

Google Maps

Cultura

- Teatro Bibi Ferreira > 1 min
- Teatro Sérgio Cardoso > 3 min
- Teatro Renault > 6 min
- Itaú Cultural > 11 min
- MASP > 11 min

Colégios e Faculdades

- FEI - Campus São Paulo > 6 min
- Faculdade de Direito de São Paulo (FDUSP) > 7 min
- Faculdade Cásper Líbero > 9 min
- FGV > 10 min

Hospitais

- Hospital Oswaldo Cruz > 7 min
- Hospital Sírio-Libanês > 10 min
- Hospital Santa Catarina > 12 min

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO:

Av. Brigadeiro Luís Antônio, 871
Rua Condessa de São Joaquim, 335
Rua dos Bororós, 86

PROJETO DE ARQUITETURA:

AO - Architects Office

PROJETO DE INTERIORES:

SuperLimão Studio

PROJETO DE PAISAGISMO:

Archscape

ÁREA DO TERRENO:

3.520,16m²

MAIS DE **3.300M²**
DE ÁREA DE LAZER.

UNIDADES
INTELIGENTES:

STUDIO,
1 E 2 DORMS.

19 A 52M²



Perspectiva Ilustrada do Acesso



Perspectiva meramente ilustrativa da
FACHADA



FACHADA COM CORTE DAS ÁREAS DE LAZER.

TORRE BRIGADEIRO

TÉRREO

ACESSOS PEDESTRE
ACESSO VEÍCULOS (ESTACIONAMENTO
LOJA)
LOJA
LOBBY CONCIERGE
DELIVERY ROOM
BAG KEEPER
PET PLACE

2º PAVIMENTO

GOURMET LOUNGE

3º PAVIMENTO

LAUNDRY SHARE
GAME SPACE
DRONE SPACE
KIDS SPACE
PLAYGROUND
PRIVATE POOL
VEGGY GARDEN

27º PAVIMENTO

COKITCHEN LOUNGE

TORRE BORORÓS

TÉRREO

ACESSO PEDESTRE
ACESSO VEÍCULOS (ESTACIONAMENTO)
LOJAS
LOBBY CONCIERGE
DELIVERY ROOM
BAG KEEPER
BIKE SHARING
TOOLS SHARING

3º PAVIMENTO

LAUNDRY SHARE
PODCAST STUDIO
WORKING PRO
SPA
GOURMET LOUNGE
FIRE PLACE
POOL DECK (RAIA DE 25M)
WELLNESS BY LIFE FITNESS
CROSSFIT OUTDOOR

TORRE CONDESSA

TÉRREO

ACESSO PEDESTRE
LOBBY CONCIERGE
DELIVERY ROOM
BAG KEEPER

3º PAVIMENTO

LAUNDRY SHARE
WORKING PRO
PODCAST STUDIO

11º PAVIMENTO

WINE BAR
SKY LOUNGE

ÁREAS COMUNS



O VITACON BRIGADEIRO É UM CONVITE PARA QUEM VALORIZA **INOVAÇÃO E CONFORTO** NAS ÁREAS COMUNS, CONTANDO TAMBÉM COM A PARCERIA DE GRANDES MARCAS.

Imagem Ilustrativa

INNOVATION PACK

ÁREAS COMUNS



BAG KEEPER



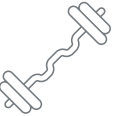
BIKE SHARING



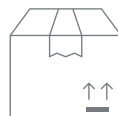
BIKE SPACE



COKITCHEN LOUNGE



CROSSFIT OUTDOOR



DELIVERY ROOM



DRONE SPACE



FIRE PLACE



GAME SPACE



GOURMET LOUNGE



KIDS SPACE



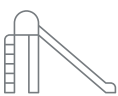
LAUNDRY SHARE



LOBBY CONCIERGE



PET PLACE



PLAYGROUND



PODCAST STUDIO



POOL DECK



PRIVATE POOL



SKYLOUNGE



SPA



TOOLS SHARING



VEGGY GARDEN



WELLNESS BY LIFE FITNESS



WINE BAR



WORKING PRO

TORRE BRIGADEIRO

AVENIDA BRIGADEIRO LUÍS ANTÔNIO



TÉRREO

ACESSOS
LOBBY CONCIERGE
DELIVERY ROOM
BAG KEEPER
PET PLACE

2º PAV.

GOURMET LOUNGE

3º PAV.

- 1 LAUNDRY SHARE
- 2 GAME SPACE
- 3 DRONE SPACE
- 4 KIDS SPACE
- 5 PLAYGROUND
- 6 PRIVATE POOL
- 7 VEGGY GARDEN
- 8 PASSARELA

27º PAV.

COKITCHEN LOUNGE

Planta ilustrativa (sem escala) do pavimento térreo com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra.

Perspectiva meramente ilustrativa do
GAME SPACE



GAME SPACE
O LOCAL IDEAL
PARA DESCONTRAÇÃO.

Perspectiva meramente ilustrativa do
DRONE SPACE



DRONE SPACE
UMA ÁREA INOVADORA
PARA VOCÊ TESTAR SUAS
HABILIDADES.

KIDS SPACE
UM AMBIENTE
SEGURO DE LAZER
E DIVERSÃO.

Perspectiva meramente ilustrativa do
KIDS SPACE



Perspectiva meramente ilustrativa do
PLAYGROUND



PLAYGROUND
UMA VARIEDADE DE
BRINQUEDOS AO AR LIVRE.





PRIVATE POOL
EXCLUSIVO
PARA ENCONTROS
ENTRE AMIGOS
E FAMÍLIA.

COKITCHEN LOUNGE

UMA ÁREA
DIFERENCIADA
COM COZINHA
EQUIPADA.

Perspectiva meramente ilustrativa do
COKITCHEN LOUNGE



Perspectiva meramente ilustrativa do
LOBBY CONCIERGE



LOBBY CONCIERGE

SERVIÇOS DE ATENDIMENTO
DIFERENCIADO E PERSONALIZADO
COM A PARCERIA DE GRANDES MARCAS.





Perspectiva meramente ilustrativa do
VOO DA PASSARELA



VOO DA PASSARELA

UM PROJETO ARQUITETÔNICO
INOVADOR COM 3 TORRES
CONECTADAS POR PASSARELAS,
CADA UMA COM SUA
CARACTERÍSTICA EXCLUSIVA.



GOURMET LOUNGE
AMBIENTES QUE INTEGRAM
E PROMOVEM ENCONTROS
E CONEXÕES.



DELIVERY ROOM
ESPAÇO RESERVADO
PARA RECEBER SUAS
ENTREGAS E ENCOMENDAS.



Perspectiva meramente ilustrativa do

PET PLACE



PET PLACE

TUDO O QUE SEU PET
PRECISA PARA SE SENTIR
EM CASA.

TORRE BORORÓS

Planta ilustrativa (sem escala) do pavimento térreo com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra.



TÉRREO

ACESSOS
LOBBY CONCIERGE
DELIVERY ROOM
BAG KEEPER

1º PAV.

BIKE SHARING
TOOLS SHARING

3º PAV.

- 1 LAUNDRY SHARE
- 2 PODCAST STUDIO
- 3 WORKING PRO
- 4 SPA
- 5 POOL DECK
- 6 POOL
- 7 WELLNESS BY LIFE FITNESS
- 8 CROSSFIT OUTDOOR
- 9 PASSARELA

Perspectiva meramente ilustrativa do
LAUNDRY SHARE



LAUNDRY SHARE
PRATICIDADE E CONFORTO
QUE FACILITAM O DIA
A DIA.

Perspectiva meramente ilustrativa do
SPA



SPA
IDEAL PARA RELAXAR
E RECUPERAR AS ENERGIAS.

POOL DECK

DESFRUTE DE UMA PISCINA
SEMIOLÍMPICA PARA TREINAR
OU SE DIVERTIR.

Perspectiva meramente ilustrativa do

POOL DECK



Perspectiva meramente ilustrativa do

WELLNESS BY LIFE FITNESS



WELLNESS BY LIFE FITNESS
MANTENHA A SAÚDE E O BEM-ESTAR
EM DIA NA MAIOR ACADEMIA
PROJETADA PELA LIFE FITNESS
PARA CONDOMÍNIO RESIDENCIAL.

Perspectiva meramente ilustrativa do

CROSSFIT OUTDOOR



CROSSFIT OUTDOOR
UMA ÁREA AO AR LIVRE
PARA OS PRATICANTES DE CROSSFIT
E EXERCÍCIOS FUNCIONAIS.



BIKE SHARING

BICICLETA COMPARTILHADA
PARA PODER IR E VIR
DE FORMA SUSTENTÁVEL.

TORRE CONDESSA



TÉRREO

ACESSOS

LOBBY CONCIERGE

DELIVERY ROOM

BAG KEEPER

3º PAV.

1 LAUNDRY SHARE

2 WORKING PRO

3 PODCAST STUDIO

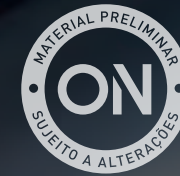
4 PASSARELA

11º PAV.

WINE BAR

SKY LOUNGE

Planta ilustrativa (sem escala) do pavimento térreo com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra.



WORKING PRO
TRABALHE COM TODA
A INFRAESTRUTURA
DE UM ESCRITÓRIO
COM ESPAÇOS
CONFORTÁVEIS
E FLEXÍVEIS.



PODCAST STUDIO
GRAVE VÍDEOS E CONTEÚDOS
COMO SE ESTIVESSE
EM UM STUDIO PROFISSIONAL.



WINE BAR
UM LUGAR ACONCHEGANTE
PARA DEGUSTAR UM BOM VINHO.

SKY LOUNGE
UM ESPAÇO DE
CONVIVÊNCIA
PARA DESFRUTAR
O MELHOR
DA CIDADE.



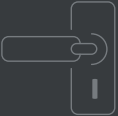
Perspectiva meramente ilustrativa do

APARTAMENTO DE 44M² | 2 DORMS.



UNIDADES

INNOVATION PACK DAS UNIDADES BY VITACON



Porta de acesso com
fechadura eletrônica



Tomada USB



Infraestrutura e equipamento
de ar-condicionado**



Sistema de aquecimento central
de água no chuveiro



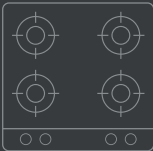
Ponto para máquina de lavar***



Kit opcional: unidades
decoradas e equipadas
POWERED
BY HOUS



Ponto para filtro de água
sobre a bancada da cozinha*



Ponto para cooktop****

(*) Instalação a cargo do proprietário. (**) Serão entregues nas unidades 1 ponto para ar-condicionado split por unidade Studio e 1 dorm, e 2 pontos para unidades 2 dorms. Entregue ponto no quadro de energia e dreno. Instalação e equipamento a cargo do proprietário. (***) Ponto para máquina lava e seca de 3 kg nas unidades Studio e 1 dorm, e 10 kg nas unidades de 2 dorms. (****) Ponto para cooktop 2 bocas nas unidades Studio e 1 dorm, e 4 bocas nas unidades de 2 dorms.

PLANTA BORORÓS

4º AO 24º PAVIMENTO

FINAL 15 | STUDIO

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

19,94M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 19,94m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

54 VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BORORÓS

4º AO 24º PAVIMENTO

FINAL 03 | 1 DORM.

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

27,44M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 27,44m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

VITACON BRIGADEIRO 55

PLANTA BORORÓS

4º AO 24º PAVIMENTO

FINAL 14 | 1 DORM.

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

30,31M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 30.31m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

56

VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BORORÓS

4º AO 24º PAVIMENTO

FINAL 16 | 1 DORM.

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

31,88M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 31.88m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

57

VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BORORÓS

4º AO 24º PAVIMENTO

FINAL 13 | 1 DORM.

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

FECHADURA INTELIGENTE

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

TOMADA USB

42,37M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 42,37m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

58 VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BORORÓS

25º PAVIMENTO

FINAL 11 | 1 DORM.

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

FECHADURA INTELIGENTE

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

45,76M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 45,76m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

VITACON BRIGADEIRO 59

PLANTA BORORÓS
25º PAVIMENTO
FINAL 15 | 1 DORM.

52,08M²



Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 52,08m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.



Perspectiva meramente ilustrativa do
**APARTAMENTO
DE 30M² | 1 DORM.**

PLANTA BRIGADEIRO
4º AO 26º PAVIMENTO
FINAL 09 | 1 DORM.

28,03M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 28.03m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

62

VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BRIGADEIRO
4º AO 26º PAVIMENTO
FINAL 05 | 1 DORM. PCD

40,76M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 40.76m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

63

VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BRIGADEIRO
27º PAVIMENTO
FINAL 09 | 1 DORM.

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



42,98M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 42,98m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

64 VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BRIGADEIRO
4º AO 26º PAVIMENTO
FINAL 07 | 2 DORMS.

FECHADURA INTELIGENTE

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



44,66M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 44,66m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

VITACON BRIGADEIRO 65

PLANTA BRIGADEIRO
27º PAVIMENTO
FINAL 08 | 1 DORM.

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

FECHADURA INTELIGENTE

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

TOMADA USB



44,88M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 44,88m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

66 VITACON BRIGADEIRO

PLANTA BRIGADEIRO
4º AO 26º PAVIMENTO
FINAL 01 | 2 DORMS.

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

FECHADURA INTELIGENTE

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

TOMADA USB



49,29M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 49,29m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

VITACON BRIGADEIRO 67

PLANTA CONDESSA

2º AO 10º PAVIMENTO

FINAL 02 | STUDIO

AQUECIMENTO DE ÁGUA NO CHUVEIRO

TOMADA USB

FECHADURA INTELIGENTE

*INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

20,02M²

Planta ilustrativa (sem escala) do apartamento de 20.02m² com sugestão de decoração. As medidas são internas e de face a face das paredes. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do Contrato de Venda e Compra. *Serão entregues nas unidades carga elétrica disponível no quadro de energia e dreno para 1 ponto de ar-condicionado split por unidade autônoma. A compra e instalação dos equipamentos fica a cargo do proprietário.

68

VITACON BRIGADEIRO

Imagem ilustrativa

VITACON BRIGADEIRO

69

PARCERIA VITACON + HOUSI SMART LIVING

HOUSI DECOR

DO PROJETO DE ARQUITETURA AO ENXOVAL, DA MOBÍLIA À DECORAÇÃO, A HOUSI RESOLVE TODO O PROCESSO PARA VALORIZAR O IMÓVEL DESDE A ENTREGA, SEM NENHUMA PREOCUPAÇÃO.

- Gestão completa de obra.
- Desenvolvimento de projetos.
- Ótimo custo-benefício.
- Design com máxima eficiência.
- Qualidade, design atemporal e durabilidade.
- Agilidade e pontualidade na entrega.

HOUSI GESTÃO

SUA MORADIA COMO UMA PLATAFORMA DE SERVIÇOS.

- Gestão de todo o processo de locação, da entrada à saída do morador. Ou seja: o cliente não se preocupa com nada.
- Agilidade na locação.
- Dashboard digital para acompanhar a performance.
- Atendimento 24/7.
- Administração fácil e transparente.
- Precificação dinâmica e inteligente.

HOUSI APP SPACE.

É O PLUS PARA QUE O PROPRIETÁRIO TENHA ALTA OCUPAÇÃO, RENTABILIZANDO AINDA MAIS SEU ATIVO IMOBILIÁRIO.



VITACON

A VITACON INVENTA. VOCÊ SE REINVENTA.